

## HOTĂRÂRE

- pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 63/22.04.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea criteriilor și a procedurii de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul orașului Boldești-Scăeni în vederea majorării impozitului aferent

Având în vedere :

- referatul înregistrat sub nr. 11357/21.08.2019, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni supune aprobării consiliului local modificarea și completarea Regulamentului privind stabilirea criteriilor și a procedurii de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul orașului Boldești-Scăeni în vederea majorării impozitului aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 63/22.04.2019;

- rapoartele compartimentelor de specialitate înregistrate sub nr. 11359/21.08.2019 și sub nr. 11372/21.08.2019;

Având în vedere temeiurile legale, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 87, alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 489 alin.4-8 din Legea nr. 227/2015 - privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.287/2009 - privind Codul Civil, republicată;

- Legea nr.50/1991- privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul MLPTL nr. 839 din 17 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 10/1995 - privind calitatea în construcții, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

- Legea nr.422/2001- privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- ținând cont de avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Boldești-Scăeni

În temeiul dispozițiilor art. 196, alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:**



**Art. I.** Hotărârea Consiliului Local nr. 63/22.04.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea criteriilor și a procedurii de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul orașului Boldești-Scăeni în vederea majorării impozitului aferent se modifică și se completează, după cum urmează:

**La art. 3 din anexa la hotărâre - Regulament privind stabilirea criteriilor și a procedurii de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul orașului Boldești-Scăeni în vederea majorării impozitului aferent se introduc două noi alineate, alineatul (2) și alineatul (3) cu următorul cuprins:**

„ (2) Pentru anul 2019 termenul de înaintare a somației este 15.09.2019, iar proprietarul/administratorul trebuie:

- să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire pentru teren până la data de 15.10.2019

- să înceapă lucrările de întreținere/îngrijire pentru clădiri până la data de 31.10.2019.

(3) În cazul imobilelor identificate ai căror proprietari/administratori refuză sau nu sunt găsiți pentru a primi somațiile, comunicarea se efectuează prin afișarea unui anunț la sediul și pe pagina de internet a autorității administrației publice locale, în care se menționează că a fost emisă somația pe numele proprietarului/administratorului.

Anunțul se menține afișat cel puțin 60 de zile de la data publicării acestuia și conține următoarele elemente:

a) numele și prenumele sau denumirea proprietarului/administratorului;

b) domiciliul fiscal al proprietarului/administratorului;

c) numărul și data emiterii somației.

Somația se consideră comunicată în termen de 15 zile de la data afișării anunțului.”

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 63/22.04.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea criteriilor și a procedurii de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul orașului Boldești-Scăeni în vederea majorării impozitului aferent, rămân valabile.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DINCĂ FLORIN-IONUȚ

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
TUDOR FLORINA NELI

Boldești-Scăeni, 29.08.2019

Nr. ....132