

NR. 3/19. 01. 2022.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SENAROIU NICOLAE SEBASTIAN CNP d adresa de comunicare în: localitatea PLOIEȘTI, str. TÂRNAVE nr. 7, bl. A. S., sc. C., et. 1, ap. 35, județul/sectorul PH, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SENAROIU FLORIANA RAMONA CNP nd adresa de comunicare în: localitatea PLOIEȘTI, str. TÂRNAVE nr. 7, bl. A. S., sc. C., et. 1, ap. 35, județul/sectorul PH, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1334 mp (ha), la prețul de (*) 6000 E (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BOLDEȘTIȘCAIENI</u>	<u>1334 mp</u>	<u>24953</u>	<u>24643</u>	<u>39</u>	<u>F1903</u>	<u>VIE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SENAROIU NICOLAE - SEBASTIAN
SENAROIU FLORIANA RAMONA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 18.01.2022.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) PRAHOVA	Registrul de evidență Nr. ...17..... din ..19.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)BOLDESTI SCAENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 3/19.01.2022 depuse de
..... JENĂROIU NICOLAE SEBASTIAN
..... JENĂROIU FLORIANA RAMONA

în calitate de vânzător/i, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SENDROIU FLAVIUS	BUCUREȘTI
2.	PAVEL GEORGIANA (TOADER)	BUCUREȘTI
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	în registrul comerțului	
1.	-	
2.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	STROE YOAN MIHAIL	PLOIEȘTI STR. T. S. AVUZEȘTI NR 11
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

Primar,

BUCUROIU CONSTANTIN

Secretar general p.
TUDOR FLORINA NLL

(numele și prenumele/semnătura)NOTĂ:Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 21 din 19.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Șendroiu Flavius, în calitate de preemtor rang I, Oferta de vânzare nr. 3 din data de 19.01.2022, depusă de coproprietarii Șendroiu Nicolae Sebastian și Șendroiu Floriana Ramona, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1334 (ha), nr. cadastral 24953, nr. carte funciară 24953, nr. tarla 39 nr. parcelă 1903, categorie de folosință vie, la prețul de 6000 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....

Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 21 din 19.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Stroe Ioan Mihail, în calitate de preemtor rang III, Oferta de vânzare nr. 3 din data de 19.01.2022, depusă de coproprietarii Șendroiu Nicolae Sebastian și Șendroiu Floriana Ramona, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1334 (ha), nr. cadastral 24953, nr. carte funciară 24953, nr. tarla 39 nr. parcelă 1903, categorie de folosință vie, la prețul de 6000 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....
Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 21 din 19.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Pavel (Toader) Georgiana, în calitate de preemtor rang I, Oferta de vânzare nr. 3 din data de 19.01.2022, depusă de coproprietarii Șendroiu Nicolae Sebastian și Șendroiu Floriana Ramona, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1334 (ha), nr. cadastral 24953, nr. carte funciară 24953, nr. tarla 39 nr. parcelă 1903, categorie de folosință vie, la prețul de 6000 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....
Secretar general primărie
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI
NR 23/20.01.2022

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 20.01.2022, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 3/19.01.2022, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Manole