

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Jărsac Maria, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea Bold Seacă, str. Cal. Urzic nr.
144, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Prahova, codul
 postal, e-mail, tel. 0722501417, vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 7.600uy (ha), reprezentând cota parte, la prețul de
2e/uy (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Istrate Florjeto, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea Bold Seacă, str. Cal. Urzic nr.
200, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Prahova, codul
 postal, e-mail, tel. 0722501417, vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 7.600uy (ha), reprezentând cota parte, la prețul de
2e/uy (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Istrate Crislian, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea Bold Seacă, str. Cal. Urzic nr.
285A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Prahova, codul
 postal, e-mail, tel. 0722501417, vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 7.600uy (ha), reprezentând cota parte, la prețul de
2e/uy (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Alina Florina, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea Bold Seacă, str. Cal. Urzic nr.
200, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Prahova, codul
 postal, e-mail, tel. 0722501417, vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 7.600uy (ha), reprezentând cota parte, la prețul de
2e/uy (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Pito Constantin, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea Bold Seacă, str. Cal. Urzic nr.
144, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Prahova, codul
 postal, e-mail, tel. 0722501417, vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 7.600uy (ha), reprezentând cota parte, la prețul de
2e/uy (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Istrate Samuel-Maria, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea Bold Seacă, str. Cal. Urzic nr.
200, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Prahova, codul
 postal, e-mail, tel. 0722501417, vând teren agricol situat în

extravilan, in suprafata de 7.600 (ha), reprezentand cota parte, la pretul de 26.000 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Sandru George, CNP ~~.....~~,
avand adresa de comunicare in: localitatea B. Satei, str. Cal. Bruiu nr. 192, bl., et., ap., judetul/sectorul Mehre, codul postal, e-mail, tel. 0722 101417, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 7.600 (ha), reprezentand cota parte, la pretul de 26.000 (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta	Observatii	
	Orasul/Boldesti Scăeni	Suprafata (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot			Numar parcela
		Suprafata totala	Cota-parte						
Se completeaza de catre vanzator.	<u>extravilan</u>	<u>7.600</u> <u>mp</u>		<u>57</u>	<u>57</u>	<u>25</u>	<u>A 1164/22</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primarie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
B. R.
(numele si prenumele in clar)

Semnat de [Signature]
Data 03.04.2023

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala- Boldesti Scăeni	Nr. ¹⁴⁴ ... din 03-04-2023(*)

Ca urmare a inregistrării Ofertei de vanzare nr. ¹⁹..... depuse de
Sandru Ștefan, Istrate Florin, Istrate Cristian, Istrate Ștefan
Marian, Mușile București, Pita Constantin, Târșac Florin
,
 in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor
 cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzării se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

Data 03.04.2023.