

Nr înregistrare  
26/10.05.2023.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata METEA BOGDAN-DANIEL CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea BOLDEȘTI SCĂENI, str. ZORICOR nr. 1, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul PRAHOVA ....., codul postal ....., e-mail ....., tel. 0748293297 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 895 m<sup>2</sup> (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 3500 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului:

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Observații	
	Orasul/ Boldești Scăeni	Suprafața (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	N u m a r a r t a r l a/ l o t			Numar parcela
		Suprafața totală	Cota- parte						
Se completează de către vânzător.		<u>895 m<sup>2</sup></u>	<u>1/1</u>	<u>25465</u>	<u>25465</u>	<u>49</u>	<u>2545/7</u>	<u>Vii</u>	
Verificat primar		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
METEA BOGDAN-DANIEL  
(numele și prenumele în clar)

.....  
Data 10.05.2023

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. <u>199</u> din <u>10.05.2013</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala- Boldesti Scăeni	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 20 depuse de  
METEA CORINA NICOLETA  
in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor  
cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	<u>PĂTRĂNESCU METEA CORINA-NICOLETA</u>	<u>SORĂ</u>
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,  
BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,  
TUDOR FLORINA NELI

... ..

Data 10.05.2023



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 201 din 10.05.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti Scaeni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dnei Patranescu Metea Corina Nicoleta, in calitate de preemptor rang I, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Oferta de vanzare nr. 26 din data de 10.05.2023, depusa de dl Metea Bogdan Daniel, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0895 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 25465, nr. carte funciara 25465, nr. tarla 49, nr. parcela 2545/7, categoria de folosinta vie, la pretul de 3500 (lei), afisata la sediul/site-ul *pbs.infoprimarie.ro* al Primariei orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova.

Primar,  
BUCUROIU CONSTANTIN (

Secretar general primarie,  
TUDOR FLORINA NELI

Data 10.05.2023

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI  
NR 205/11.05.2023

Proces verbal  
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 11.05.2023, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 26/10.05.2023, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,  
Maria Manole